



Appartement de 1 pièce avec balcon à louer à PONTAULT COMBAULT (77340).

PONTAULT COMBAULT 77340

Guy HOQUET ROISSY EN
BRIE

0182330260

14/16 av du Gal Leclerc
77680 ROISSY EN BRIE

Appartement de 1 pièce avec balcon à louer à PONTAULT COMBAULT (77340).

Localisé à PONTAULT COMBAULT (77340), dans une résidence récente et sécurisée, un Studio de 25,67 m² comprenant une entrée avec placard, une lumineuse pièce de vie avec cuisine équipée donnant sur balcon. Il est également doté d'une salle de bain avec WC. Parking privatif extérieur.

Disponible : 11/07/2024

L'appartement est situé au 2e étage du bâtiment. L'immeuble comporte un ascenseur.

Ce logement est classé D pour la performance énergétique et de classe B au niveau des émissions de gaz à effet de serre.

Le loyer de ce logement s'élève à 570 euros + 45 euros pour les provisions sur charges.

Honoraires de location charges locataires 256.70 € TTC (Visites, constitution de dossier et rédaction du bail)

Honoraires d'état des lieux charges locataires: 77.01 € TTC.

Dépôt de garantie: 570 €

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents au 01 82 33 02 60.

25.67 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 3

Provision sur charges 45 €

Dépôt de garantie 570 €

Bien en copropriété Oui

Surface séjour 17.33 m2

Année construction 2011

Assainissement Sans

Salle(s) de bains 1

WC 1

Cuisine Equipée

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage Radiateur

Mode Chauffage Electrique

Type de Stationnement Aérien

Nombre places parking 1

Gardien Non

Diagnostic Energétique Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
