



Appartement Roissy En Brie 2 pièce(s) 42.98 m2

ROISSY EN BRIE 77680

834 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 135 € / mois

Dépôt de garantie : 698.65 € Honoraires

charges locataires: 558.74 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 128.94 €
TTC.

Guy HOQUET ROISSY EN
BRIE

14/16 av du Gal Leclerc
77680 ROISSY EN BRIE

0182330260

Appartement Roissy En Brie 2 pièce(s) 42.98 m2

Localisé à ROISSY EN BRIE, cet appartement de très bon standing, datant de l'année 2018, comptabilise 2 pièces réparties sur 42,98 m². Voilà qui est idéal pour un couple. Il est pourvu d'une entrée, d'un séjour avec sa cuisine ouvert semi-équipée avec accès au balcon et d'une grande chambre. Il est également doté d'une salle de bains et WC séparé.

Parmi les autres plus, vous bénéficiez des 2 places de parking en sous-sol.

L'appartement se trouve au 2e étage de l'immeuble. L'immeuble est pourvu d'un ascenseur. La présence d'un interphone et d'un digicode offre un accès plus sécurisé à la résidence.

L'intérieur de l'appartement tout comme l'extérieur de l'immeuble sont en excellent état.

Pour la saison froide, vous pourrez compter sur des radiateurs, pour un chauffage collectif marchant au gaz.

Concernant le bilan énergétique, l'indice DPE de cet appartement est de catégorie B et l'indice GES est de classe C.

Le loyer de ce logement s'élève à 833,65 € dont 135€ pour les provisions sur charges. Prévoir un dépôt de garantie de 698,65 € ainsi que des frais d'agence de 558,74 €.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec notre agence.

42.98 m²

2 pièce(s)

1 chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	135 €
Dépôt de garantie	698.65 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	20.41 m2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2
Digicode	Oui

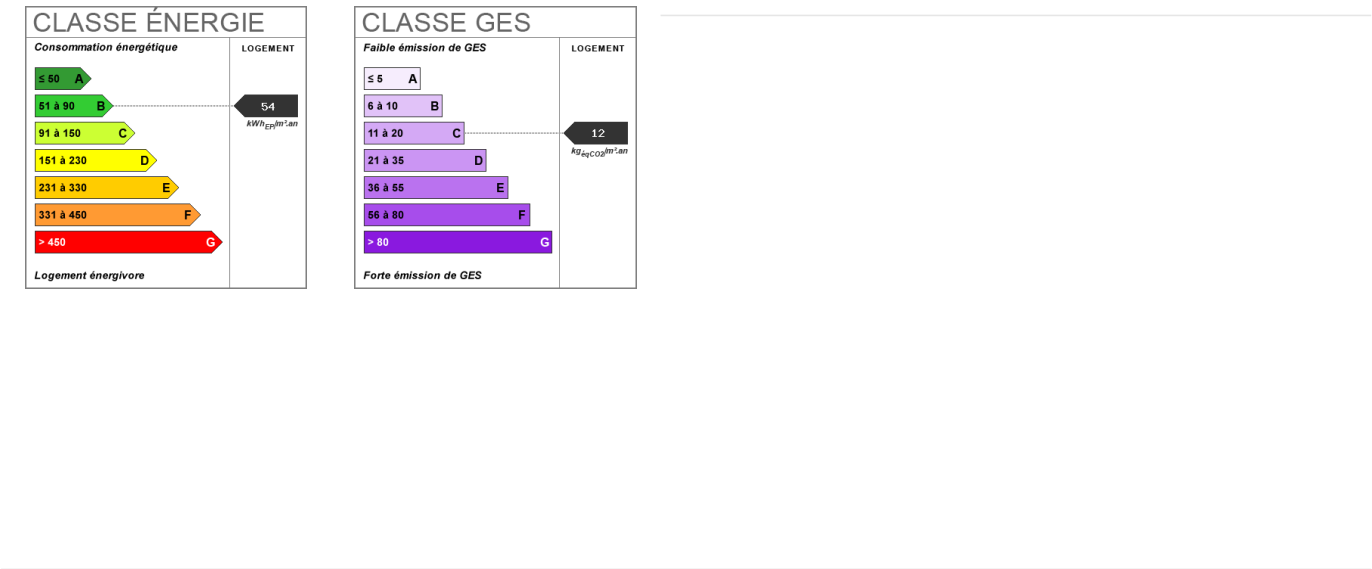
Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

54 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien

